

# Plannen voor twee woonzorgcomplexen

DOOR ROELVAN LEEUWEN

ZUID-SCHARWOUDE - Oude-rencorportse Habion en de gemeente Langedijk onderzoeken de herontwikkelingsmogelijkheden van de woon(zorg)complexen Buiten Zorg en Grenewoude in Zuid-Scharwoude. Ook zorgaanbieder MagentaZorg speelt een voorname rol bij de plannen.

Habion wil een gedeelte van het woonzorgcentrum Buiten Zorg herontwikkelen. Op termijn worden het deel van het zorgcentrum, dat dateert uit 1971, en de 14 aanbouwvleugels omgebouwd tot een nieuw woonzorgcentrum. De 29 woningen die in 1996 zijn gebouwd, voldoen nog aan de huidige eisen.

## Start

Wanneer de bouw gaat beginnen is nog niet helemaal duidelijk. Een deel van het nieuwe woonzorgcentrum Buiten Zorg wil Habion op de locatie van de voormalige sportvelden realiseren. Hierover is Habion nog in gesprek met de gemeente Langedijk.

Onderzoek wordt ook of het mogelijk is een deel van het hu-

dige Buiten Zorg op het terrein van Grenewoude te realiseren. De huidige bewoners van Buiten Zorg zouden dan direct in nieuwe behuizing kunnen worden ondergebracht.

Nadat nieuwe zorgplannen op de locaties van de voormalige sportvelden en/of Grenewoude zijn gerealistiseerd kan daar nog onderzoek naar worden gedaan.

Volgens directeur Peter Bos van Habion zijn Grenewoude en Buiten Zorg twee complexen met veel toekomstverplichtingen. Wij vinden het belangrijk dat de ouderen uit de omgeving hier terecht kunnen wonen in kwalitatief hoogstaande woningen.

MagentaZorg is als zorgaanbieder nauw betrokken bij de plannen. Volgens Jos Boom voorzitter van de raad van bestuur van MagentaZorg dat veranderingen in de woonzorgcomplexen in de regio behoeft en eraanduidt. Het is belangrijk dat de behoeften van de ouderen hieraan worden aangepast. Het is belangrijk dat de behoeften van de ouderen hieraan worden aangepast.

Er zijn veel mensen met na de oorlog geboren. Daarnaast worden de mensen onder. Tot 2035

inrijple, zekerlijk aan een verdubbeling van de groep senioren. Veel zullen er zelfstandig blijven wonen, maar je hebt ook een grote groep die in verpleeg- en verzorgingshuizen kunnen rezielen.

## Samenwerking

De uitdaging voor MagentaZorg en andere zorgaanbieders is om voor voldoende geschikte plekken te zorgen voor senioren zodat dat de huidige bijdrage van de overheid zal stijgen.

Daarom zoekt MagentaZorg nadrukkelijk de samenwerking met woningcorporaties en gemeenten bij het opzetten van wijkepunten.

Ook in Langedijk wil MagentaZorg op verschillende plekken wijkepunten realiseren. Door deze wijkepunten op plekken waar veel ouderen wonen - kunnen ouderen langer zelfstandig blijven wonen in hun eigen omgeving of anderszins gaan wonen in een intramurale voorziening in de wijk. Bovendien zoekt naar oplossingen waardoor het netwerk van de mensen in stand blijft. Dat partners, vrienden en kennissen op bezoek kunnen blijven konen.

Alle maarsche Courant

16-7-2010